

Ayuntamiento Municipal de San Cristóbal
Ciudad de la Constitución de la República
Gestión 2024-2028

San Cristóbal, R.D.
02 de marzo del 2026.

Al : Miembros del Comité de Compras y Contrataciones del AMSC

Asunto : Informe Preliminar de Evaluación Técnica Sobre A

Referencia : Proceso Núm. **ASC-CCC-CP-2026-0002**, / CORRESPONDIENTE AL PROCESO DE COMPARACION DE PRECIOS "CONSTRUCCION DE OBRAS EN DIFERENTES SECTORES DE SAN CRISTOBAL (OBRAS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2026).

Señores miembros del Comité de Compras y Contrataciones del Ayuntamiento de San Cristóbal:

Cortésmente, en nuestra calidad de Peritos para el proceso de Licitación Pública Nacional indicado en la referencia, tenemos a bien emitir el Informe Final de la evaluación del contenido la evaluación técnica (SOBRE A). Al finalizar la recepción de ofertas técnicas/económicas el día veinte (20) de febrero 2026 se recibieron cuatro (04) ofertas físicas en el departamento de libre acceso a la información.

A continuación, listado de empresas que entregaron propuesta:

#	Empresa	RNC	Modalidad
1	Ysidro Renville	00111861878	Físico
2	Constructora Zjs Perez y Asociados, SRL	132063521	Físico
3	HU Ingeniería Avanzada, SRL	130939055	Físico
4	Anajos Arquitectura & Construccion, SRL	133381672	Físico

Examinada y evaluada la documentación requerida, actuando en base a lo establecido en la legislación sobre la materia, especialmente, del Reglamento de Aplicación de la Ley No. 47-25, emitido mediante el Decreto No. 52-26, hemos verificado lo siguiente:

Criterio a evaluar: Elegibilidad Cumple/No cumple

#	Empresa	Presentación Oferta	Información Oferente	Ultima Asamblea	Nómina accionista	Estatutos Sociales	Cedula del Representante	Poder Representante
1	Ysidro Renville	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2	Constructora Zjs Perez y Asociados, SRL	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	HU Ingeniería Avanzada, SRL	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4	Anajos Arquitectura & Construccion, SRL	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

DOCUMENTACION / CRITERIO REQUERIDO... CONTINUACIÓN

#	Empresa	Registro RPE	Registro Mercantil	Certificación MIPYME	Compromiso Ético	Declaración Jurada	Certificación DGII	Certificación TSS	Est. Financ. IR1 ó IR2
1	Ysidro Renville	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2	Constructora Zjs Perez y Asociados, SRL	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	HU Ingeniería Avanzada, SRL	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4	Anajos Arquitectura & Construccion, SRL	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

DOCUMENTACION / CRITERIO REQUERIDO... CONTINUACIÓN

#	Empresa	Plan de trabajo y enfoque metodológico	Cronograma actividades	Experiencia Contratista	Experiencia Profesional Propuesto	Currículo Profesional Propuesto	Listado Partidas sin valoración	Carné o evidencia CODIA	Aceptación crédito 90 días
1	Ysidro Renville	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2	Constructora Zjs Perez y Asociados, SRL	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	HU Ingeniería Avanzada, SRL	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4	Anajos Arquitectura & Construccion, SRL	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

DETALLES DE LA EVALUACION:

Después de haber evaluado las propuestas presentadas bajo el esquema cumple/no cumple podemos constar que el oferente:

- 1- Ysidro Renville;** Cumplió con los requerimientos técnicos, requerida en el presente Pliego de Condiciones se le recomienda susanar la TSS

- 2- **Constructora Zjs Perez y Asociados, SRL:** Cumplió con los requerimientos técnicos, requerida en el presente Pliego de Condiciones.
- 3- **HU Ingeniería Avanzada, SRL:** Cumplió con los requerimientos técnicos, pero al presentar DGII, TSS están vencido, por lo cual deben subsanar
- 4- **Anajos Arquitectura & Construcción, SRL:** Cumplió con los requerimientos técnicos, requerida en el presente Pliego de Condiciones, subsanar DGII Y TSS los cuales están vencidos

CONCLUSIÓN/RECOMENDACIÓN:

Vistos los resultados de la evaluación del contenido del "SOBRE A" (Oferta Técnica) presentado por cada uno de los Oferentes, los cuales fueron listados en la página uno del presente documento, este comité de peritos ha concluido como sigue:

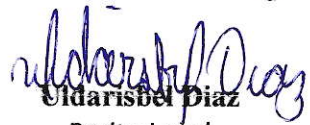
1. Habilitar para apertura de la Oferta Económica (Sobre B):
Ysidro Renville
2. Habilitar para apertura de la Oferta Económica (Sobre B):
Constructora Zjs Perez y Asociados, SRL.
3. Habilitar para apertura de la Oferta Económica (Sobre B):
HU Ingeniería Avanzada, SRL
4. Habilitar para apertura de la Oferta Económica (Sobre B):
4- Anajos Arquitectura & Construcción, SRL

Dado en San Cristóbal, República Dominicana, el día dos (02) del mes de marzo del año 2026.

Sin otro particular, atentamente:


Juana Elbania Lara
Perito Financiera (coordinadora)


Rosa Alexandra Méndez
Perito Legal


Uldariso Díaz
Perito Legal


Marianela Romero L.
Sup. De Obras Publicas


Robertisa Almonte S.
Perito Técnico

735

